

◆沖縄公庫 工事審査等業務手数料規程 別表

(単位：円 税込)

<令和4年4月1日以降の貸付予約物件から適用> (※それ以前の物件は従前の手続きによります)

表Ⅰ：マイホーム新築(財形単独含む)・建売住宅・都市居住再生建設(個人系)の工事審査手数料

区分	種別	マイホーム新築(財形含む)・建売住宅・都市居住再生(個人系)		
		設計審査	現場審査(中間時)	現場審査(竣工時)
確認検査の申請が当センターの場合	住宅性能評価の申請が当センターの場合 又は	15,400	20,900	15,400
上記以外				22,000

※「共同建て」の場合、中間時の現場審査はありません。 ※ 戸当たりの料金額です。

表Ⅱ：省エネ賃貸・サービス付き高齢者向け賃貸・都市居住再生建設(事業系)の工事審査手数料

区分	種別	省エネ賃貸・サービス付き高齢者向け賃貸・都市居住再生(事業系)	
		設計審査	竣工現場審査
確認検査の申請が当センターの場合	住宅性能評価の申請が当センターの場合 又は	$36,300 + 2,200 \times \text{戸数}$	$36,300 + 2,200 \times \text{戸数}$
上記以外		$57,200 + 3,300 \times \text{戸数}$	$44,000 + 3,300 \times \text{戸数}$

表Ⅲ：マンション購入(財形単独含む)・分譲マンション(事業主申請)・都市居住再生購入の工事審査手数料

区分	種別	マンション購入(財形単独含む)・分譲マンション(事業主申請)・都市居住再生購入	
		設計審査	適格認定(竣工後)
確認検査の申請が当センターの場合	住宅性能評価の申請が当センターの場合 又は	$36,300 + 2,200 \times \text{戸数}$	$36,300 + 2,200 \times \text{戸数}$
上記以外		$57,200 + 3,300 \times \text{戸数}$	$44,000 + 3,300 \times \text{戸数}$

表Ⅳ：(財形)中古住宅購入・住宅改良の工事審査手数料

区分	基本料金 (戸当たり)	耐震加算(1棟当たり) (※旧耐震基準の場合)
一戸建て等	51,700	加算額 10,450
マンション	51,700	加算額 20,900

- 住宅改良(リフォーム)は計画審査時、工事完了審査時それぞれにおいて基本料金を請求させていただきます。
- 耐震加算は計画審査時のみ請求いたします(※耐震診断の結果報告書等により耐震安全性が確認できる場合を除く)